

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa: St-794/2016

GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju

Zadar, Andrije Hebranga 3

OIB: 7218546666

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.10.2023. DO 28.06.2024.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj 2 St-794/2016-1078 od 1. ožujka 2024. godine imenovana sam stečajnim upraviteljem u stečajnom postupku nad dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666.

S prethodnim stečajnim upraviteljem izvršila sam primopredaju dužnos ti u ostavljenom roku, a dokumentaciju, koja mi je od strane kolege stavljena na raspolaganje, preuzimala sam u narednih mjesec dana.

Kako se bližio datum predaje završnih financijskih izvješća za 2023. godinu, s prethodno angažiranim knjigovodstvenim servisom dogovorila sam, na njihovu zamolbu, da oni dovrše samo nužna knjiženja za 2023. godinu i predaju mi ih kako bi novoangažirani knjigovodstveni servis mogao ispuniti i predati potrebne obrasce financijskih izvješća, a da knjiženja za 2024. godinu, koja do mog preuzimanja predmeta još nisu proveli kroz poslovne knjige, preuzme novo knjigovodstvo, s kojim sam sklopila ugovor s početkom knjiženja od 01. siječnja 2024. godine nadalje. Sva financijska izvješća za 2023. godinu izrađena su i predana u zakonskom roku.

Prethodni stečajni upravitelj zadnje izvješće predao je zaključno s 13.10.2023. pa svoje izvješće nastavljam od prvog narednog dana koji slijedi zadnjem danu tog izvješća, iako sam stečajnim upraviteljem u ovom predmetu imenovana gore navedenog datuma. Do tog datuma već su održana sva ročišta za namirenje razlučnih vjerovnika iz postignutih kupovna, te prethodni stečajni upravitelj od tog datuma do dana mog preuzimanja postupka nije imao nikakvih postupanja.

Dana 7. studenoga 2023. godine FINA je izvijestila sud o izvršenoj isplati po pravomoćnom Rješenju o namirenju Suda, poslovni broj St-794/2016-1065 od 11. listopada 2023. godine, po ID nadmetanja 41811, kojim je nakon uplate troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 4.652,06 € s ostatkom kupovnine namiren razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, s 18.379,04 €.

Dana 15. travnja 2024. godine podneskom sam obavijestila Sud o stanju na redovnom žiro-računu dužnika, te da sam do potpunog uvida u spis, a radi osiguranja postupanja sa sredstvima dužnika u uvjetima možebitne prijeteće nedostatnosti stečajne mase predložila da Sud donese zaključak kojim se OTP banci, po zahtjevu stečajnog upravitelja, nalaže otvaranje posebnog namjenskog žiro-računa dužnika, koji ne podliježe redovitoj raspodjeli novčanih sredstava dužnika. Do odluke Suda, opreza radi, sredstva su bila prebačena na depozitni račun Trgovačkog suda u Zadru, a nakon zaprimanja zaključka suda od 19. travnja 2024. godine kojim je Sud mom zahtjevu udovoljio i otvaranja računa zaštićenog od ovrhe, te izvršene još uvijek privremene procjene obimnog spisa koji sam preuzela, predložila sudu raspodjelu sredstava privremeno doznačenih na deopzitivni račun suda na način da se veći dio sredstava vrati na redovni žiro-račun dužnika, a dio procijenjen kao iznos namijenjen za troškove stečajnog postupka doznači na zaštićeni račun stečajnog dužnika, što je Sud prihvatio.

Kako je u međuvremenu dospio na diobu nesporni dio kupovnine po provedenom nadmetanju pred FINA-om, ID nadmetanja 27180, sud je za iznos troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od

5.571,41 € po mom prijedlogu također dao nalog FINA-i da se doznače na zaštićeni račun dužnika, logikom da se radi o namjenskim sredstvima koja su namijenjena namirenju upravo obračunom i rješenjem o namirenju predviđenih troškova, dok je s preostalim iznosom kupovnine od 96.335,15 € namiren razlučni vjerovnik OTP banka d.d.

Ostatak kupovnine postignute u ovom predmetu još se nalazi na računu FINA-e do pravomoćnog rješenja spora oko raspodjele iste.

Razlučni vjerovnik OTP banka d.d. iz Splita putem svojih punomoćnika obratio se sudu 23. svibnja 2024. godine podneskom kojim traži isplatu pravomoćno dosuđenog iznosa od 359.202,81 kuna (sada 47.674,41 €) temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru St-794/2016 od 30. srpnja 2020. godine.

Provjerom navoda iz podneska razlučnog vjerovnika uvidom u cjelokupni spis kroz sustav e-komunikacije te u bankovne izvode dužnika, utvrdila sam da je razlučni vjerovnik iznio u svompodnesku točne navode, te da uistinu nikada nije namiren za navedeni iznos odnosno nespornidno ostvarene kupovnine, do čega je najvjerojatnije došlo omaškom tadašnje stečajne upraviteljice koja je propustila postupiti u skladu s pravomoćnim dijelom rješenja Suda.

Stanje u sporovima koje se vode u korist i na teret stečajne mase na završni dan ovog izvješća je sljedeće:

U KORIST STEČAJNE MASE

R.b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1	P-152/2023 nakon presude Pž-1634/2023 po žalbi; P-189/2022 nakon Pn-447/2022	Trgovački sud u Zadru nakon OGS u Zagrebu	naknada štete	1 Tužitelj: GORTAN-ZADAR d.o.o.	1 Tuženik: EUROHERC d.d. 2 Tuženik: Iva Petanjek.	u rješavanju, zaključen pripremni postupak	22.02.22. podnesena tužba; 20.10.22. ustupljeno TZ u Zadru; 08.03.23. određen prekid postupka; po žalbi tužitelja viši sud odredio nastavak postupka; pod novim brojem upisnika održana 4 pripremna ročišta;
2	P-99/2020 spojen s P-261/2018 nakon više promjena upisnika	Trgovački sud u Zadru	radi utvrđenja ništetnosti ugovora	1 Tužitelj: GORTAN-ZADAR d.o.o.	1. Tuženik: LIGNUM d.o.o.	nepravomoćno okončano u korist tuženika; uložena žalba tužitelja; tuženik predlaže nagodbu	tužba pokrenuta još 2015. godine; nakon više promjena upisnika i vraćanja po žalbama na prvostupanjski sud, 15.03.24. donesena presuda u korist tuženika
3	Revd-2676/2024 nakon P-98/2020 spojen s P-234/2014 nakon više promjena upisnika	VSRH po prijedl. za dop. rev.; VTS nakon Trgovački sud u Zadru	radi neispunjavanja ugovornih obveza	1 Tužitelj: GORTAN-ZADAR d.o.o.	1 Tuženik: GRAD ZADAR	pravomoćno okončano u korist tuženika;; podnesen prijedlog za dopuštenje revizije	postupak pokrenut 2013. godine; nakon više promjena upisnika i vraćanja po žalbama na prvostupanjski sud, 08.03.24. donesena pravomoćna presuda u korist tuženika

Sve parnice koje su se vodile na teret stečajne mase su pravomoćno okončane u prethodnim izvještajnim razdobljima.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnost za izradu sanacijskog stečajnoga plana, a sva materijalna imovina je unovčena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Detaljan popis predmeta stečajne mase na početku izvještajnog razdoblja:

MATERIJALNA IMOVINA

0,00 €

POTRAŽIVANJA **324.646,88 €**

- po isplatama izvršenima trećim osobama od strane prvoimenovane stečajne upraviteljice 133.359,88 €
- za naknadu parničnih troškova od Mladena dužnikovog dužnika Mladena Ercega 191.287,00 €

NOVAC NA REDOVNOM RAČUNU **234.118,67 €**

- 2.1. U ovom izvještajnom razdoblju ostvaren je sljedeći priliv na redovni račun stečajnog dužnika:

doznaka troškova unovčenja nekretnine od strane FINA-e temeljem rješenja o namirenju, ID nadmetanja 41811	4.652,06 €
donos sa sudskog depozita	171.000,00 €
<u>donos sa zaštićenog računa Dužnika</u>	<u>3.000,00 €</u>
Ukupno prilivi na redovni račun u razdoblju	178.652,06 €

- 2.2. U ovom izvještajnom razdoblju ostvaren je sljedeći priliv na zaštićeni račun stečajnog dužnika:

donos sa sudskog depozita	45.000,00 €
doznaka troškova unovčenja nekretnine od u stečajnom predmetu temeljem rješenja o namirenju, ID nadmetanja Š27180Ć	5.571,41 €
Ukupno prilivi na zaštićeni račun u razdoblju	50.571,41 €

2. U izvještajnom razdoblju došlo je do namirenja dvaju upisanih razlučnih vjerovnika kako je to opisano u dijelu I. ovog izvješća.
3. Nema neudovoljenih izlučnih zahtjeva.

- 4.1. U predmetnom izvještajnom razdoblju podmirene su sljedeće obveze stečajne mase i izvršene sljedeće isplate s redovnog računa stečajnog dužnika (nisu navedene redosljedom isplate jer su neke stavke iskazane zbirno a isplaćivane u više navrata):

privremeni prijenos sredstava s redovnog računa dužnika na račun sudskog depozita	216.000,00 €
trošak platnog prometa	150,20 €
pošt.troš. (uklj. elektr.), ured.mat. i pribor, biljezi	300,00 €
trošak knjigovodstva za 2023. i 2024. godinu	5.671,33 €
podmirenje SZP za nekretnine u Veslačka 2-10 i 112 brigade po rješenju o namirenju	2.864,64 €
trošak pristojbe za ovršenu sudsku pristojbu	132,72 €
sudske pristojbe	3.344,59 €
isplata pravomoćno presuđenih parničnih troškova	169.987,59 €
<u>trošak odvjetnika</u>	<u>14.277,50 €</u>
Ukupno odlivi s redovnog računa u razdoblju	412.728,50 €

Sve obveze stečajne mase podmirene su o rokovina dospijeća, osim obveze za PDV koja se postepeno podmiruje prijebojem iz mjesečnih povrata po obračunatom pretporezu a glavnina će se podmiriti slijedom naplate potraživanja od dužnikovih dužnika.

- 4.2. U predmetnom izvještajnom razdoblju izvršene su sljedeće isplate sa zaštićenog računa stečajnog dužnika:

prijenos na redovni račun stečajnog dužnika	3.000,00 €
---	------------

5. Nisu se stekli uvjeti za stečajnu diobu u dosadašnjem tijeku postupka.
6. Stanje na redovnom računu stečajnog dužnika na dan 28.06.2024. godine iznosi **42,16 €**.

Stanje na zaštićenom računu stečajnog dužnika na dan 28.06.2024. godine iznosi **47.571,41 €**.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 29.06.2024. do 30.09.2024. postupat će se po odlukama koje će se donijeti na skupštini vjerovnika sazvanoj za 15. srpnja 2024. godine te provesti naložene radnje.

Izvršit će se zaostala isplata nenamirenog iznosa razlučnog vjerovnika OTP banka d.d. iz 2020. godine sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Sva imovina društva je prodana, a za namirenja koje je u postupku potrebno provesti poduzet će se, ukoliko za to ima potrebe, neophodne radnje.

U sudskim postupcima i dalje će se aktivno zastupati stečajni dužnik, uz prethodni angažman odvjetnika sukladno odluci skupštine vjerovnika gdje je to potrebno.

Split, 28. lipnja 2024. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić